

RCS : PARIS

Code greffe : 7501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1994 B 07883

Numéro SIREN : 395 288 343

Nom ou dénomination : Compagnie Familiale Wendel Flore 4

Ce dépôt a été enregistré le 28/11/2023 sous le numéro de dépôt 113316

**COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4**

93 RUE LA BOETIE

75008 PARIS

**BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT**

Présenté en Euros

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

édité le 25/02/2023

*Couturier Couturier*

*22/11/2023*

Greffe du tribunal  
de commerce de Paris  
Acte déposé le :

19 DEC. 2023

Sous le N° :

*113316*

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| ACTIF   | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |               |                     | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |                     |               |
|---|---|---------------|---------------------|---|---------------------|---------------|
|   | Brut  | Amort. & Prov | Net                 | %   | Net                 | %             |
| Capital souscrit non appelé (0)                               |   |               |                     |   |                     |               |
| <b>Actif Immobilisé</b>                                       |   |               |                     |   |                     |               |
| Frais d'établissement   |   |               |                     |   |                     |               |
| Recherche et développement                                    |   |               |                     |   |                     |               |
| Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires |   |               |                     |   |                     |               |
| Fonds commercial  |   |               |                     |   |                     |               |
| Autres immobilisations incorporelles                          |   |               |                     |   |                     |               |
| Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles          |   |               |                     |   |                     |               |
| Terrains  |   |               |                     |   |                     |               |
| Constructions   |   |               |                     |   |                     |               |
| Installations techniques, matériel & outillage industriels    |   |               |                     |   |                     |               |
| Autres immobilisations corporelles                            |   |               |                     |   |                     |               |
| Immobilisations en cours                                      |   |               |                     |   |                     |               |
| Avances & acomptes  |   |               |                     |   |                     |               |
| Participations évaluées selon mise en équivalence             |   |               |                     |   |                     |               |
| Autres Participations   | 89 944,92                                   |               | 89 944,92           | 2,87  | 89 944,92           | 3,10          |
| Créances rattachées à des participations                      | 154 452,52                                  |               | 154 452,52          | 4,92  | 157 697,77          | 5,44          |
| Autres titres immobilisés                                     | 2 325 455,17                                |               | 2 325 455,17        | 74,15   | 2 129 465,17        | 73,48         |
| Prêts   |   |               |                     |   |                     |               |
| Autres immobilisations financières                            |   |               |                     |   |                     |               |
| <b>TOTAL (I)</b>  | <b>2 569 852,61</b>                         |               | <b>2 569 852,61</b> | <b>81,94</b>                                  | <b>2 377 107,86</b> | <b>82,03</b>  |
| <b>Actif circulant</b>  |   |               |                     |   |                     |               |
| Matières premières, approvisionnements                        |   |               |                     |   |                     |               |
| En cours de production de biens                               |   |               |                     |   |                     |               |
| En cours de production de services                            |   |               |                     |   |                     |               |
| Produits intermédiaires et finis                              |   |               |                     |   |                     |               |
| Marchandises  |   |               |                     |   |                     |               |
| Avances & acomptes versés sur commandes                       |   |               |                     |   |                     |               |
| Clients et comptes rattachés                                  |   |               |                     |   |                     |               |
| Autres créances   |   |               |                     |   |                     |               |
| . Fournisseurs débiteurs                                      |   |               |                     |   |                     |               |
| . Personnel   |   |               |                     |   |                     |               |
| . Organismes sociaux  |   |               |                     |   |                     |               |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                              |   |               |                     |   |                     |               |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                       |   |               |                     |   |                     |               |
| . Autres  | 1 145,73                                    |               | 1 145,73            | 0,04  |                     |               |
| Capital souscrit et appelé, non versé                         |   |               |                     |   |                     |               |
| Valeurs mobilières de placement                               | 167 590,96                                  | 948,20        | 166 642,76          | 5,31  | 167 452,66          | 5,78          |
| Instruments financiers à terme et jetons détenus              |   |               |                     |   |                     |               |
| Disponibilités  | 398 649,93                                  |               | 398 649,93          | 12,71   | 353 308,88          | 12,19         |
| Charges constatées d'avance                                   |   |               |                     |   |                     |               |
| <b>TOTAL (II)</b>   | <b>567 386,62</b>                           | <b>948,20</b> | <b>566 438,42</b>   | <b>18,06</b>                                  | <b>520 761,54</b>   | <b>17,97</b>  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)              |   |               |                     |   |                     |               |
| Primes de remboursement des obligations (IV)                  |   |               |                     |   |                     |               |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V)     |   |               |                     |   |                     |               |
| <b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>                                    | <b>3 137 239,23</b>                         | <b>948,20</b> | <b>3 136 291,03</b> | <b>100,00</b>                                 | <b>2 897 869,40</b> | <b>100,00</b> |

**COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4**  
**BILAN PASSIF**

page 3

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| <b>PASSIF</b>  | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |               | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |               |
|--|---|---------------|---|---------------|
| <b>Capitaux propres</b>  |   |               |   |               |
| Capital social ou individuel ( dont versé : 956 080,00 )<br>Primes d'émission, de fusion, d'apport ... | 956 080,00                                  | 30,48         | 956 080,00                                    | 32,99         |
| Ecarts de réévaluation   |   |               |   |               |
| Réserve légale   | 95 608,00                                   | 3,05          | 95 608,00                                     | 3,30          |
| Réserves statutaires ou contractuelles   |   |               |   |               |
| Réserves réglementées  |   |               |   |               |
| Autres réserves  | 1 423 193,04                                | 45,38         | 1 223 193,04                                  | 42,21         |
| Report à nouveau   | 229 651,54                                  | 7,32          | 207 770,33                                    | 7,17          |
| <b>Résultat de l'exercice</b>  | <b>243 582,45</b>                           | <b>7,77</b>   | <b>221 881,21</b>                             | <b>7,66</b>   |
| Subventions d'investissement   |   |               |   |               |
| Provisions réglementées  |   |               |   |               |
| <b>TOTAL (I)</b>   | <b>2 948 115,03</b>                         | <b>94,00</b>  | <b>2 704 532,58</b>                           | <b>93,33</b>  |
| Produits des émissions de titres participatifs   |   |               |   |               |
| Avances conditionnées  |   |               |   |               |
| <b>TOTAL (II)</b>  |   |               |   |               |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>  |   |               |   |               |
| Provisions pour risques  |   |               |   |               |
| Provisions pour charges  | 184 944,00                                  | 5,90          | 184 944,00                                    | 6,38          |
| <b>TOTAL (III)</b>   | <b>184 944,00</b>                           | <b>5,90</b>   | <b>184 944,00</b>                             | <b>6,38</b>   |
| <b>Emprunts et dettes</b>  |   |               |   |               |
| Emprunts obligataires convertibles   |   |               |   |               |
| Autres Emprunts obligataires   |   |               |   |               |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit   |   |               |   |               |
| . Emprunts   |   |               |   |               |
| . Découverts, concours bancaires   |   |               |   |               |
| Emprunts et dettes financières diverses  |   |               |   |               |
| . Divers   |   |               |   |               |
| . Associés   |   |               | 6 655,82                                      | 0,23          |
| Avances & acomptes reçus sur commandes en cours  |   |               |   |               |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés   | 1 740,00                                    | 0,06          | 1 620,00                                      | 0,06          |
| Dettes fiscales et sociales  |   |               |   |               |
| . Personnel  |   |               |   |               |
| . Organismes sociaux   |   |               |   |               |
| . Etat, impôts sur les bénéfices   |   |               |   |               |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires  | 1 492,00                                    | 0,05          | 117,00  | 0,00          |
| . Etat, obligations cautionnées  |   |               |   |               |
| . Autres impôts, taxes et assimilés  |   |               |   |               |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés  |   |               |   |               |
| Autres dettes  |   |               |   |               |
| Instrument financiers à terme  |   |               |   |               |
| Produits constatés d'avance  |   |               |   |               |
| <b>TOTAL (IV)</b>  | <b>3 232,00</b>                             | <b>0,10</b>   | <b>8 392,82</b>                               | <b>0,29</b>   |
| Écart de conversion et différences d'évaluation passif (V)   |   |               |   |               |
| <b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>  | <b>3 136 291,03</b>                         | <b>100,00</b> | <b>2 897 869,40</b>                           | <b>100,00</b> |

**COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4**  
**COMPTE DE RÉSULTAT**

page 4

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| <b>COMPTE DE RÉSULTAT</b>                                       |  | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |             | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |   | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) |   | %         |         |
|---|--|---|-------------|---|---|-----------------------------------|---|-----------|---------|
|   |  | France                                      | Exportation | Total   | % | Total                             | % | Variation | %       |
| Ventes de marchandises  |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Production vendue biens   |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Production vendue services                                      |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| <b>Chiffres d'Affaires Nets</b>                                 |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Production stockée  |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Production immobilisée  |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Subventions d'exploitation                                      |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges            |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Autres produits   |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| <b>Total des produits d'exploitation (I)</b>                    |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)             |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Variation de stock (marchandises)                               |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements       |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Variation de stock (matières premières et autres approv.)       |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Autres achats et charges externes                               |  |   |             | 6 482,36                                      |   | 5 853,26                          |   | 629       | 10,75   |
| Impôts, taxes et versements assimilés                           |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Salaires et traitements   |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Charges sociales  |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Dotations aux amortissements sur immobilisations                |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Dotations aux provisions sur immobilisations                    |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Dotations aux provisions sur actif circulant                    |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Dotations aux provisions pour risques et charges                |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Autres charges  |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| <b>Total des charges d'exploitation (II)</b>                    |  |   |             | 6 482,36                                      |   | 5 853,26                          |   | 629       | 10,75   |
| <b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>                           |  |   |             | -6 482,36                                     |   | -5 853,26                         |   | -629      | -10,74  |
| <b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b> |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                     |  |   |             | 1 145,73                                      |   |                                   |   | 1 145     | N/S     |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                      |  |   |             |   |   | 6 655,82                          |   | -6 655    | -100,00 |
| Produits financiers de participations                           |  |   |             | 3 410,57                                      |   | 1 856,01                          |   | 1 554     | 83,73   |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances              |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Autres intérêts et produits assimilés                           |  |   |             | 321 845,41                                    |   | 304 968,44                        |   | 16 877    | 5,53    |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                |  |   |             |   |   | 1 599,84                          |   | -1 599    | -100,00 |
| Différences positives de change                                 |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement         |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| <b>Total des produits financiers (V)</b>                        |  |   |             | 325 255,98                                    |   | 308 424,29                        |   | 16 831    | 5,46    |
| Dotations financières aux amortissements et provisions          |  |   |             | 809,90  |   |                                   |   | 809       | N/S     |
| Intérêts et charges assimilées                                  |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Différences négatives de change                                 |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements       |  |   |             |   |   |                                   |   |           |         |
| <b>Total des charges financières (VI)</b>                       |  |   |             | 809,90  |   |                                   |   | 809       | N/S     |
| <b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>                                |  |   |             | 324 446,08                                    |   | 308 424,29                        |   | 16 022    | 5,19    |
| <b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>         |  |   |             | 319 109,45                                    |   | 295 915,21                        |   | 23 194    | 7,84    |

COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4  
**COMPTE DE RÉSULTAT**

page 5

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| <b>COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )</b>  | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) | %            |
|--|---|---|-----------------------------------|--------------|
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion<br>Produits exceptionnels sur opérations en capital<br>Reprises sur provisions et transferts de charges             |   |   |                                   |              |
| <b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>  |   |   |                                   |              |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion<br>Charges exceptionnelles sur opérations en capital<br>Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions |   |   |                                   |              |
| <b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>  |   |   |                                   |              |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>  |   |   |                                   |              |
| Participation des salariés (IX)<br>Impôts sur les bénéfices (X)  | 75 527,00                                   | 74 034,00                                     | 1 493                             | 2,02         |
| <b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>  | <b>326 401,71</b>                           | <b>308 424,29</b>                             | <b>17 977</b>                     | <b>5,83</b>  |
| <b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>  | <b>82 819,26</b>                            | <b>86 543,08</b>                              | <b>-3 724</b>                     | <b>-4,29</b> |
| <b>RÉSULTAT NET</b>  | <b>243 582,45</b><br><i>Bénéfice</i>        | <b>221 881,21</b><br><i>Bénéfice</i>          | <b>21 701</b>                     | <b>9,78</b>  |
| Dont Crédit-bail mobilier<br>Dont Crédit-bail immobilier   |   |   |                                   |              |

**COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4**  
**BILAN ACTIF**

page 6

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| ACTIF   | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |               |                     |              | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |              |
|---|---|---------------|---------------------|--------------|---|--------------|
|   | Brut  | Amort. & Prov | Net                 | %            | Net   | %            |
| Capital souscrit non appelé (0)                               |   |               |                     |              |   |              |
| <b>Actif Immobilisé</b>                                       |   |               |                     |              |   |              |
| Frais d'établissement   |   |               |                     |              |   |              |
| Recherche et développement                                    |   |               |                     |              |   |              |
| Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires |   |               |                     |              |   |              |
| Fonds commercial  |   |               |                     |              |   |              |
| Autres immobilisations incorporelles                          |   |               |                     |              |   |              |
| Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles          |   |               |                     |              |   |              |
| Terrains  |   |               |                     |              |   |              |
| Constructions   |   |               |                     |              |   |              |
| Installations techniques, matériel & outillage industriels    |   |               |                     |              |   |              |
| Autres immobilisations corporelles                            |   |               |                     |              |   |              |
| Immobilisations en cours                                      |   |               |                     |              |   |              |
| Avances & acomptes  |   |               |                     |              |   |              |
| Participations évaluées selon mise en équivalence             |   |               |                     |              |   |              |
| Autres Participations   | 89 944,92                                   |               | 89 944,92           | 2,87         | 89 944,92                                     | 3,10         |
| 261801 FLORIMMO 59 PARTS A 10 000 FRF                         | 89 944,92                                   |               | 89 944,92           | 2,87         | 89 944,92                                     | 3,10         |
| Créances rattachées à des participations                      | 154 452,52                                  |               | 154 452,52          | 4,92         | 157 697,77                                    | 5,44         |
| 267501 Créance rattachée FLORIMMO                             | 154 452,52                                  |               | 154 452,52          | 4,92         | 157 697,77                                    | 5,44         |
| Autres titres immobilisés                                     | 2 325 455,17                                |               | 2 325 455,17        | 74,15        | 2 129 465,17                                  | 73,48        |
| 271105 WENDEL INVESTISSEMENT                                  | 849 092,32                                  |               | 849 092,32          | 27,07        | 849 092,32                                    | 29,30        |
| 271107 S.L.P.S.   | 1 176 362,85                                |               | 1 176 362,85        | 37,51        | 980 372,85                                    | 33,83        |
| 271108 CACEIS CORP 240 ACTIONS ABSAWP                         | 300 000,00                                  |               | 300 000,00          | 9,57         | 300 000,00                                    | 10,35        |
| Prêts   |   |               |                     |              |   |              |
| Autres immobilisations financières                            |   |               |                     |              |   |              |
| <b>TOTAL (!)</b>  | <b>2 569 852,61</b>                         |               | <b>2 569 852,61</b> | <b>81,94</b> | <b>2 377 107,86</b>                           | <b>82,03</b> |
| <b>Actif circulant</b>  |   |               |                     |              |   |              |
| Matières premières, approvisionnements                        |   |               |                     |              |   |              |
| En cours de production de biens                               |   |               |                     |              |   |              |
| En cours de production de services                            |   |               |                     |              |   |              |
| Produits intermédiaires et finis                              |   |               |                     |              |   |              |
| Marchandises  |   |               |                     |              |   |              |
| Avances & acomptes versés sur commandes                       |   |               |                     |              |   |              |
| Clients et comptes rattachés                                  |   |               |                     |              |   |              |
| Autres créances   |   |               |                     |              |   |              |
| . Fournisseurs débiteurs                                      |   |               |                     |              |   |              |
| . Personnel   |   |               |                     |              |   |              |
| . Organismes sociaux  |   |               |                     |              |   |              |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                              |   |               |                     |              |   |              |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires                       |   |               |                     |              |   |              |
| . Autres  | 1 145,73                                    |               | 1 145,73            | 0,04         |   |              |
| 458100 COMPTE COURANT FLORIMMO                                | 1 145,73                                    |               | 1 145,73            | 0,04         |   |              |
| Capital souscrit et appelé, non versé                         |   |               |                     |              |   |              |
| Valeurs mobilières de placement                               | 167 590,96                                  | 948,20        | 166 642,76          | 5,31         | 167 452,66                                    | 5,78         |
| 503125 CAP GEMINI   | 140 238,37                                  |               | 140 238,37          | 4,47         | 140 238,37                                    | 4,84         |
| 503130 NOKIA SA   | 3 811,20                                    |               | 3 811,20            | 0,12         | 3 811,20                                      | 0,13         |
| 503140 ACTIONS VERITAS  | 4 060,93                                    |               | 4 060,93            | 0,13         | 4 060,93                                      | 0,14         |
| 503160 LEGRAND ACTIONS  | 19 480,46                                   |               | 19 480,46           | 0,62         | 19 480,46                                     | 0,67         |
| 590000 PROV.DEPRE.VAL.MOB.P                                   |   | 948,20        | -948,20             | -0,02        | -138,30                                       | 0,00         |
| Instruments financiers à terme et jetons détenus              |   |               |                     |              |   |              |

**BILAN ACTIF**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| <b>ACTIF</b> | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |
|--------------|---|---|

|   | Brut                | Amort. & Prov | Net                 | %             | Net                 | %             |
|---|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|
| Disponibilités  | 398 649,93          |               | 398 649,93          | 12,71         | 353 308,88          | 12,19         |
| 512110 BANQUE DE NEUFLIZE 001                             | 160 665,40          |               | 160 665,40          | 5,12          | 234 817,40          | 8,10          |
| 512150 BANQUE DE NEUFLIZE NAN                             | 237 984,53          |               | 237 984,53          | 7,59          | 118 491,48          | 4,09          |
| Charges constatées d'avance                               |                     |               |                     |               |                     |               |
| <b>TOTAL (II)</b>   | <b>567 386,62</b>   | <b>948,20</b> | <b>566 438,42</b>   | <b>18,06</b>  | <b>520 761,54</b>   | <b>17,97</b>  |
| Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)          |                     |               |                     |               |                     |               |
| Primes de remboursement des obligations (IV)              |                     |               |                     |               |                     |               |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation actif (V) |                     |               |                     |               |                     |               |
| <b>TOTAL ACTIF (0 à V)</b>                                | <b>3 137 239,23</b> | <b>948,20</b> | <b>3 136 291,03</b> | <b>100,00</b> | <b>2 897 869,40</b> | <b>100,00</b> |



**COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4**  
**BILAN PASSIF**

page 8

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| <b>PASSIF</b>   | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |              | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |              |
|---|---|--------------|---|--------------|
| <b>Capitaux propres</b>   |   |              |   |              |
| Capital social ou individuel ( dont versé : 956 080,00 )<br>101300 CAPITAL APPELE VERSE | 956 080,00                                  | 30,48        | 956 080,00                                    | 32,99        |
|   | 956 080,00                                  | 30,48        | 956 080,00                                    | 32,99        |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport ...  |   |              |   |              |
| Ecarts de réévaluation  |   |              |   |              |
| Réserve légale<br>106110 RESERVE LEGALE PROP.   | 95 608,00                                   | 3,05         | 95 608,00                                     | 3,30         |
|   | 95 608,00                                   | 3,05         | 95 608,00                                     | 3,30         |
| Réserves statutaires ou contractuelles  |   |              |   |              |
| Réserves réglementées   |   |              |   |              |
| Autres réserves<br>106800 AUTRES RESERVES   | 1 423 193,04                                | 45,38        | 1 223 193,04                                  | 42,21        |
|   | 1 423 193,04                                | 45,38        | 1 223 193,04                                  | 42,21        |
| Report à nouveau<br>110000 REPORT A NOUVEAU   | 229 651,54                                  | 7,32         | 207 770,33                                    | 7,17         |
|   | 229 651,54                                  | 7,32         | 207 770,33                                    | 7,17         |
| <b>Résultat de l'exercice</b>   | <b>243 582,45</b>                           | <b>7,77</b>  | <b>221 881,21</b>                             | <b>7,66</b>  |
| Subventions d'investissement  |   |              |   |              |
| Provisions réglementées   |   |              |   |              |
| <b>TOTAL (I)</b>  | <b>2 948 115,03</b>                         | <b>94,00</b> | <b>2 704 532,58</b>                           | <b>83,33</b> |
| Produits des émissions de titres participatifs  |   |              |   |              |
| Avances conditionnées   |   |              |   |              |
| <b>TOTAL (II)</b>   |   |              |   |              |
| <b>Provisions pour risques et charges</b>   |   |              |   |              |
| Provisions pour risques   |   |              |   |              |
| Provisions pour charges<br>155000 PROV.POUR IMPOTS                                      | 184 944,00                                  | 5,90         | 184 944,00                                    | 6,38         |
|   | 184 944,00                                  | 5,90         | 184 944,00                                    | 6,38         |
| <b>TOTAL (III)</b>  | <b>184 944,00</b>                           | <b>5,90</b>  | <b>184 944,00</b>                             | <b>6,38</b>  |
| <b>Emprunts et dettes</b>   |   |              |   |              |
| Emprunts obligataires convertibles  |   |              |   |              |
| Autres Emprunts obligataires  |   |              |   |              |
| Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit                                  |   |              |   |              |
| . Emprunts  |   |              |   |              |
| . Découverts, concours bancaires  |   |              |   |              |
| Emprunts et dettes financières diverses   |   |              |   |              |
| . Divers  |   |              |   |              |
| . Associés<br>458100 COMPTE COURANT FLORIMMO  |   |              | 6 655,82                                      | 0,23         |
|   |   |              | 6 655,82                                      | 0,23         |
| Avances & acomptes reçus sur commandes en cours   |   |              |   |              |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés<br>408100 FOURNIS.FACT.NON PAR                 | 1 740,00                                    | 0,06         | 1 620,00                                      | 0,06         |
|   | 1 740,00                                    | 0,06         | 1 620,00                                      | 0,06         |
| Dettes fiscales et sociales   |   |              |   |              |
| . Personnel   |   |              |   |              |
| . Organismes sociaux  |   |              |   |              |
| . Etat, impôts sur les bénéfices<br>444000 ETAT IMPOTS S/BENEFI                         | 1 492,00                                    | 0,05         | 117,00  | 0,00         |
|   | 1 492,00                                    | 0,05         | 117,00  | 0,00         |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires   |   |              |   |              |
| . Etat, obligations cautionnées   |   |              |   |              |
| . Autres impôts, taxes et assimilés   |   |              |   |              |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés   |   |              |   |              |
| Autres dettes   |   |              |   |              |
| Instrument financiers à terme   |   |              |   |              |
| Produits constatés d'avance   |   |              |   |              |

**BILAN PASSIF**

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| <b>PASSIF</b>  | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |                     | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |                     |        |
|--|---|---------------------|---|---------------------|--------|
|  | <b>TOTAL(IV)</b>                            | <b>3 232,00</b>     | 0,10  | <b>8 392,82</b>     | 0,29   |
| Ecart de conversion et différences d'évaluation passif | (V)   |                     |   |                     |        |
|  | <b>TOTAL PASSIF (I à V)</b>                 | <b>3 136 291,03</b> | 100,00  | <b>2 897 869,40</b> | 100,00 |

COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4  
**COMPTE DE RÉSULTAT**

page 10

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| COMPTE DE RÉSULTAT  |        | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) |                   | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) |                   | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) |               | %             |  |
|---|--------|---|-------------------|---|-------------------|-----------------------------------|---------------|---------------|--|
|   | France | Exportation                                 | Total             | %   | Total             | %                                 | Variation     | %             |  |
| Ventes de marchandises  |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Production vendue biens   |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Production vendue services                                      |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| <b>Chiffres d'Affaires Nets</b>                                 |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Production stockée  |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Production immobilisée  |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Subventions d'exploitation                                      |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges            |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Autres produits   |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| <b>Total des produits d'exploitation (I)</b>                    |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Achats de marchandises (y compris droits de douane)             |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Variation de stock (marchandises)                               |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements       |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Variation de stock (matières premières et autres approv.)       |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Autres achats et charges externes                               |        |   | <b>6 482,36</b>   |   | <b>5 853,26</b>   |                                   | 629           | 10,75         |  |
| 622600 HONORAIRES   |        |   | 4 140,00          |   | 4 020,00          |                                   | 120           | 2,99          |  |
| 627000 COMMISSION   |        |   | 0,30              |   | 1 833,26          |                                   | -1 833        | -100,00       |  |
| 627150 DROITS DE GARDE  |        |   | 2 342,06          |   |                   |                                   | 2 342         | N/S           |  |
| Impôts, taxes et versements assimilés                           |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Salaires et traitements   |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Charges sociales  |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Dotations aux amortissements sur immobilisations                |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Dotations aux provisions sur immobilisations                    |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Dotations aux provisions sur actif circulant                    |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Dotations aux provisions pour risques et charges                |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Autres charges  |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| <b>Total des charges d'exploitation (II)</b>                    |        |   | <b>6 482,36</b>   |   | <b>5 853,26</b>   |                                   | <b>629</b>    | <b>10,75</b>  |  |
| <b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>                           |        |   | <b>-6 482,36</b>  |   | <b>-5 853,26</b>  |                                   | <b>-629</b>   | <b>-10,74</b> |  |
| <b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b> |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                     |        |   | <b>1 145,73</b>   |   |                   |                                   | 1 145         | N/S           |  |
| 755000 QUOTES-PARTS RESULT.                                     |        |   | 1 145,73          |   |                   |                                   | 1 145         | N/S           |  |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                      |        |   |                   |   | <b>6 655,82</b>   |                                   | -6 655        | -100,00       |  |
| 655500 Q/P RESULTAT   |        |   |                   |   | 6 655,82          |                                   | -6 655        | -100,00       |  |
| Produits financiers de participations                           |        |   | <b>3 410,57</b>   |   | <b>1 856,01</b>   |                                   | 1 554         | 83,73         |  |
| 761500 INTERETS C/C CREDITEURS                                  |        |   | 3 410,57          |   | 1 856,01          |                                   | 1 554         | 83,73         |  |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances              |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Autres intérêts et produits assimilés                           |        |   | <b>321 845,41</b> |   | <b>304 968,44</b> |                                   | 16 877        | 5,53          |  |
| 764000 REV.DES VALEURS DE P                                     |        |   | 321 845,41        |   | 304 968,44        |                                   | 16 877        | 5,53          |  |
| Reprises sur provisions et transferts de charges                |        |   |                   |   | <b>1 599,84</b>   |                                   | -1 599        | -100,00       |  |
| 786650 REP.PROV.VAL.PLACEMENT                                   |        |   |                   |   | 1 599,84          |                                   | -1 599        | -100,00       |  |
| Différences positives de change                                 |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement         |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| <b>Total des produits financiers (V)</b>                        |        |   | <b>325 255,98</b> |   | <b>308 424,29</b> |                                   | <b>16 831</b> | <b>5,46</b>   |  |
| Dotations financières aux amortissements et provisions          |        |   | <b>809,90</b>     |   |                   |                                   | 809           | N/S           |  |
| 686650 DOT.PROV.VAL.PLACEMENT                                   |        |   | 809,90            |   |                   |                                   | 809           | N/S           |  |
| Intérêts et charges assimilées                                  |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Différences négatives de change                                 |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |
| Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements       |        |   |                   |   |                   |                                   |               |               |  |

COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4  
**COMPTE DE RÉSULTAT**

page 11

Période du 01/01/2022 au 31/12/2022

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

Edité le 25/02/2023

| COMPTE DE RÉSULTAT ( suite )                               | Exercice clos le<br>31/12/2022<br>(12 mois) | Exercice précédent<br>31/12/2021<br>(12 mois) | Variation<br>absolue<br>(12 / 12) | %     |
|--|---|---|-----------------------------------|-------|
| <b>Total des charges financières (VI)</b>                  | <b>809,90</b>                               |   | <b>809</b>                        | N/S   |
| <b>RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)</b>                           | <b>324 446,08</b>                           | <b>308 424,29</b>                             | <b>16 022</b>                     | 5,19  |
| <b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)</b>    | <b>319 109,45</b>                           | <b>295 915,21</b>                             | <b>23 194</b>                     | 7,84  |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion           |   |   |                                   |       |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital           |   |   |                                   |       |
| Reprises sur provisions et transferts de charges           |   |   |                                   |       |
| <b>Total des produits exceptionnels (VII)</b>              |   |   |                                   |       |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion          |   |   |                                   |       |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital          |   |   |                                   |       |
| Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions |   |   |                                   |       |
| <b>Total des charges exceptionnelles (VIII)</b>            |   |   |                                   |       |
| <b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)</b>                    |   |   |                                   |       |
| Participation des salariés (IX)                            |   |   |                                   |       |
| Impôts sur les bénéfices (X)                               | <b>75 527,00</b>                            | <b>74 034,00</b>                              | <b>1 493</b>                      | 2,02  |
| 695000 IMPOTS S/LES BENEFIC                                | <b>75 527,00</b>                            | <b>74 034,00</b>                              | <b>1 493</b>                      | 2,02  |
| <b>Total des Produits (I+III+V+VII)</b>                    | <b>326 401,71</b>                           | <b>308 424,29</b>                             | <b>17 977</b>                     | 5,83  |
| <b>Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>              | <b>82 819,26</b>                            | <b>86 543,08</b>                              | <b>-3 724</b>                     | -4,29 |
| <b>RÉSULTAT NET</b>  | <b>243 582,45</b>                           | <b>221 881,21</b>                             | <b>21 701</b>                     | 9,78  |
|  | <i>Bénéfice</i>                             | <i>Bénéfice</i>                               |                                   |       |
| Dont Crédit-bail mobilier                                  |   |   |                                   |       |
| Dont Crédit-bail immobilier                                |   |   |                                   |       |

COMPAGNIE FAMILIALE WENDEL FLORE 4  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 956.080,00 euros  
Siège social : 93-95 rue La Boétie  
75008 PARIS  
395 288 343 RCS PARIS

31/12/2022

Certifié Authentique  
22/11/2023

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE  
DU 30 MARS 2022 - PROCES VERBAL

L'an deux mille vingt-trois,  
Le 30 mars,  
A 19 heures 10,

Les associés de la société à responsabilité limitée FLORE 4, société au capital de 956.080,00 euros, divisé en 59.755 parts sociales de 16 euros chacune, dont le siège social est 93-95, rue La Boétie à Paris 75008, se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire, sur convocation de la gérance.

L'assemblée Générale se réunit par visioconférence :

Il n'est en conséquence pas établi de feuille de présence néanmoins Christian Donnefort, agissant en Gérant de la SARL, constate que sont présents ou représentés :

**Madame Florence ABORD de CHATILLON** propriétaire de :

- La pleine propriété de 906 parts sociales
- L'usufruit de 46.806 parts sociales

**Madame Caroline de TINGUY du POUËT (née ABORD de CHATILLON)** propriétaire de :

- La pleine propriété de 1 part sociale
- L'usufruit de 11.952 parts sociales
- La nue-propriété de 46.806 parts sociales

**Madame Apolline de TINGUY du POUET** propriétaire de :

- La nue-propriété de 3.984 parts sociales

**Madame Hortense de TINGUY du POUET** propriétaire de :

- La nue-propriété de 3.984 parts sociales

**Monsieur Timothée de TINGUY du POUET** propriétaire de :

- La nue-propriété de 3.984 parts sociales

Les associés présents ou représentés possédant ainsi 58.755 parts, soit la totalité des parts sociales, l'Assemblée est déclarée régulièrement constituée et peut valablement délibérer.

L'Assemblée est présidée par Madame Florence ABORD de CHATILLON, associée présente et acceptant qui possède ou représente le plus grand nombre de parts, aucun gérant n'étant associé.

L'Assemblée désigne Monsieur Christian DONNEFORT, gérant non associé, en qualité de secrétaire de séance.

Conformément aux dispositions statutaires, le rapport sur l'activité de la société, les comptes annuels et le texte des résolutions ont été joints à la lettre de convocation. Ces mêmes documents ont été tenus au siège social à la disposition des associés qui ont pu en prendre connaissance ou copie.

L'assemblée sur sa demande lui donne acte de sa déclaration et reconnaît la validité de la convocation.

Puis, la Présidente rappelle que l'assemblée est réunie à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :  
A titre Ordinaire

- Rapport de gestion sur l'activité de la Société,
- Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022 et quitus à la gérance,
- Affectation du résultat de l'exercice et mise en réserve

- Pouvoir en vue des formalités

Puis, la Présidente donne lecture du rapport de la gérance et ouvre la discussion.

Personne ne demandant plus la parole, la Présidente met successivement aux voix les résolutions inscrites à l'ordre du jour :

#### **PREMIERE RESOLUTION – APPROBATION DES COMPTES**

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport de la gérance sur l'activité de la Société au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2022, approuve les comptes annuels dudit exercice tels qu'ils ont été présentés, lesdits comptes se soldant par un bénéfice de 243 582,45 euros.

Elle approuve également les opérations traduites dans ces comptes ou résumées dans ce rapport.

En conséquence, elle donne à la gérance quitus entier et sans réserve de l'exécution de son mandat pour ledit exercice.

*Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.*

#### **DEUXIEME RESOLUTION – AFFECTATION DU RESULTAT**

L'assemblée générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 243 582,45 euros et le report à nouveau antérieur de la manière suivante :

##### Section 1 – Origine

|                                       |                  |
|---------------------------------------|------------------|
| Report à nouveau antérieur :          | 229 651,54 EUR   |
| Solde réserve générale :              | 1 423 193,04 EUR |
| Résultat bénéficiaire de l'exercice : | 243 582,45 EUR   |

##### Section 2 – Affectation

|  |                  |
|--|------------------|
| A la réserve légale, soit :                          | - EUR            |
| A titre de dividende, pour :                         | 59 755,00 EUR    |
| Au report à nouveau, le bénéfice non distribué :     | 183 827,45 EUR   |
| En réserve générale, le report à nouveau antérieur : | 200 000,00 EUR   |
| Solde du report à nouveau :                          | 213 478,99 EUR   |
| Solde réserve générale :                             | 1 623 193,04 EUR |

Le bénéfice affecté en report à nouveau est maintenu à disposition de l'usufruitier.

##### Section 3 - Montant - Mise en paiement - Régime fiscal du dividende -

Le dividende unitaire est donc de 1 euro.

Le dividende en numéraire sera mis en paiement au siège social à compter du 30 mars 2023. L'assemblée reconnaît avoir été informée que ce dividende, qui a donné lieu, en totalité, au paiement du montant susvisé, est soumis, pour les personnes physiques, à un prélèvement forfaitaire unique (PFU) de 12,8% auquel s'ajoutent les prélèvements sociaux de 17,2%, soit une taxation globale de 30%.

Le PFU s'applique de plein droit à défaut d'option pour le barème progressif de l'IR.

##### Section 4 – Rappel des dividendes distribués

L'assemblée générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes au titre des trois exercices précédents, ont été les suivantes :

| Exercice clos le | Revenus éligibles à l'abattement |                           | Revenus non éligibles à l'abattement |
|------------------|----------------------------------|---------------------------|--------------------------------------|
|                  | Dividendes                       | Autres revenus distribués |                                      |
| 31/12/2022       | - €                              | - €                       | - €                                  |
| 31/12/2021       | - €                              | - €                       | - €                                  |
| 31/12/2020       | - €                              | - €                       | - €                                  |

**Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.**

### TROISIEME RESOLUTION – POUVOIRS

Les associés donnent tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente assemblée pour accomplir toutes formalités qui seront nécessaires.

**Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.**

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à 19h15.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal qui a été signé, après lecture, par la Présidente, le secrétaire et un associé.

La Présidente  
Florence ABORD de CHATILLON

Le Secrétaire  
Christian DONNEFORT

Un associé